



הלב פתוח לרווחה

החלטה מס' 12

מדינת ישראל
משרד הרווחה והשירותים החברתיים
תחום מנהל ומשק – יחידת המכרזים



פרוטוקול מס' 58/2010

פרוטוקול מישיבת וועדת המכרזים המשרדית לרכישות טובין ושירותים
שהתקיימה בירושלים ביום ד' 08.12.2010

חברים:

מר שלמה גביסון, מנהל תחום מנהל ומשק – יו"ר הוועדה
גבי עדינה אטינגר, סגנית חשב המשרד
עו"ד ליהיא שטרן-פיליפסון, נציגת היועצת המשפטית

מרכזת הוועדה: גבי אורה אברגיל

הנושא על סדר היום:

התקשרות בפטור ממכרז עם א.מ. חניות (ירושלים 1993) בע"מ (511870156), לצורך שכירת מקומות חניה במגרש הרוסים ליד בית המשפט בי-ם, פנייה פומבית מס' 170/2009.

החלטת הוועדה: הוועדה מפנה את הגורם המקצועי לפעול בהתאם לסעיף 3א לתקנות חוק חובת המכרזים.

היקף ההתקשרות:

היקף התקשרות מיום 01.01.2011 ועד ליום 31.12.2012 הינו בסך של כ- 21,000 ₪ כולל מע"מ. לפי הפירוט הבא: 750 ₪ לחניה עבהור רכב X 2 מקומות חניה X 12 חודשים + מע"מ ובהתאם להצעת המחיר של הספק (המצ"ב).

תקנה תקציבית: 23.10.26.07 - מותנה בקיום תקציב בפועל ובאישור חוק התקציב מידי שנה. לא תתבצע התקשרות עם הספק כל עוד לא נחתם חוזה ו/או כתב הזמנה תתום כדין.

הערות ונימוקים להחלטה:

מדובר בהתקשרות בפטור ממכרז עם א.מ. חניות (ירושלים 1993) בע"מ, לצורך שכירת מקומות חניה במגרש הרוסים ליד בית המשפט בי-ם, עבור עובדי משרד הרווחה והשירותים החברתיים במחוז ירושלים. לדברי הגורם המקצועי, נמצא כי אין מגרשי חניה מסודרים הנמצאים במרחק סביר בסביבת המושכר במגרש הרוסים י-ם, המסוגלים לבצע את נושא ההתקשרות. ייצויין כי הצעת א.מ. חניות בע"מ, הינה ההצעה הזולה ביותר בהשוואה לחניונים אחרים המרותקים יותר מהמושכר.

הוועדה מפנה את הגורם המקצועי לפעול בהתאם לסעיף 3א לתקנות חוק חובת המכרזים.

עו"ד ליהיא שטרן-פיליפסון

גבי עדינה אטינגר

מר שלמה גביסון – יו"ר הוועדה



הלב פתוח לרווחה

מדינת ישראל
משרד הרווחה והשירותים החברתיים
אגף רכש, נכסים ולוגיסטיקה



כח' בכסלו תשע"א
5 בדצמבר 2010

אל: ועדת מכרזים

הנדון: התקשרות עם חברת א.מ. חניות ירושלים בע"מ

בתאריך 12.8.10 נעשה פרסום בכוונה להתקשר עם ספק יחיד חברת מא.מ. חניות ירושלים בע"מ לצורך שכירת מקומות חניה שצמודות לבית המשפט במגרש הרוסים ולא התקבלו הסתייגויות.

ביום 14.9.10 אשרה ועדת המכרזים את חברת "א.מ. חניות ירושלים בע"מ" הסטון לבית המשפט במגרש הרוסים כספק יחיד לצורך שכירת מקומות חניה לקציני שירות המבחן לנוער ירושלים.

היות והחניה ליד בית המשפט היתה החניה היחידה הפנויה ליד בית המשפט.

עקב זאת אנו מבקשים מוועדת המכרזים לאשר לנו המשך התקשרות עם חב' "א.מ. חניות ירושלים בע"מ".

ב ב ר כ ה

מנהל אגף רכש, נכסים ולוגיסטיקה
ברוך קטיי

(כרוך - 3-10-5)



מדינת ישראל
משרד הרווחה והשירותים החברתיים
תחום מנהל ומשק



החלטה מס' 31

פרוטוקול מס' 47/2009

פרוטוקול מישיבת וועדת המכרזים המשרדית לרכישות טובין ושירותים
שהתקיימה בירושלים ביום ב' 14.09.2009

חברים:

מר ירון קימל, ס. מנהל תחום מנהל ומשק – מ"מ יו"ר הוועדה
 גב' דבורה שיאתי, סגנית חשב המשרד
 עו"ד עינת הלר, נציגת היועצת המשפטית

הנושא על סדר היום:

התקשרות בפטור ממכרז עם א.מ. חניות (ירושלים 1993) בע"מ (511870156), לצורך שכירת מקומות חניה במגרש הרוסים ליד בית המשפט ב-ים, פנייה פומבית מס' 170/2009.

החלטת הוועדה: הוועדה מאשרת את ההתקשרות לפי תקנה 3 (29) לתקנות חוק חובת המכרזים.

היקף ההתקשרות:

היקף ההתקשרות **שנתי** הינו בסך של 21,000 ₪. ההתקשרות מאושרת מיום 01.10.2009 ועד ליום 31.12.2010, לפי הפירוט המצויין במכתבו של הגורם המקצועי המצי"ב.

תקנה תקציבית: 23.10.26.07 - מותנה בקיום תקציב בפועל ובאישור חוק התקציב מידי שנה. לא תתבצע התקשרות עם הספק כל עוד לא נחתם חוזה ו/או כתב הזמנה חתום כדין.

הערות ונימוקים להחלטה:

מדובר בהתקשרות בפטור ממכרז עם א.מ. חניות (ירושלים 1993) בע"מ, לצורך שכירת מקומות חניה במגרש הרוסים ליד בית המשפט ב-ים, עבור עובדי משרד הרווחה והשירותים החברתיים במחוז ירושלים.
 בתאריך 12.08.2009 נעשתה פנייה לפרסום כוונה להתקשרות עם א.מ. חניות (ירושלים 1993) בע"מ כספק יחיד, לצורך שכירת מקומות חניה במגרש הרוסים ליד בית המשפט ב-ים, פנייה פומבית מס' 170/2009.
 עד ליום 26.08.2009, תאריך אחרון להגשת ההשגה, לא התקבלו הסתייגויות. לדברי הגורם המקצועי, נמצא כי אין מגרשי חניה מסודרים הנמצאים במרחק סביר בסביבת המושכר במגרש הרוסים ב-ים, המסוגלים לבצע את נושא ההתקשרות. ייצויין כי הצעת א.מ. חניות בע"מ, הינה ההצעה הזולה ביותר בהשוואה לתניונים אחרים המרוחקים יותר מהמושכר. לפיכך, ובהתאם למצב הדברים בפועל, א.מ. חניות בע"מ, הינה היחידה המסוגלת לבצע את נושא ההתקשרות, לאחר בחינת קיומם של ספקים לפי תקנה 3א(א). מדובר בהתקשרות ששוויה אינו עולה על 150,000 ₪ למשך תקופת ההתקשרות.

כתבה: אורה אברגיל, מרכזת ועדת מכרזים

עו"ד עינת הלר

גב' דבורה שיאתי

מר ירון קימל – מ"מ יו"ר הוועדה



מדינת ישראל
משרד הרוחה והשירותים החברתיים
תחום משאבים חומריים



יד' באלול תשס"ט
3 בספטמבר 2009

אל: גב' אורה אפרג'יל
ועדת המכרזים

הנדון: התקשרות עם א.מ. חניות ירושלים בע"מ

בהתאם לבקשתך, להלן היקף ההתקשרות ופירוט מדויק של עלות ההתקשרות:

היקף ההתקשרות המבוקשת: 21,000 ש"ח לשנה.

פירוט מדויק של עלות ההתקשרות:

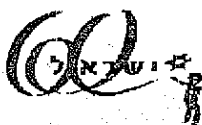
2 מקומות חניה X 750 ש"ח X 12 חודשים + מע"מ.

להמשך טיפולך אודה.

בברכה

ברוך שטיין
ס.מנהל תחום משאבים חומריים

(כינוי - ק"ח - 1-09-29)



רח' קפלן 2 ירושלים, טלפון 02-6752330 פקס: 02-5636340, דואר אלקטרוני Baruchs@molsa.gov.il

אתרנו באינטרנט: www.molsa.gov.il - משרד הרוחה  www.gov.il - ממשל זמין

מדינת ישראל

משרד הרווחה והשירותים החברתיים / תחום מנהל ומשק

טלפון: 6708433 - 02 פקס: 6730530 - 02

ירושלים: רחוב יד חרוצים 10, אזור התעשייה תלפיות, ת.ד. 1260, מיקוד: 91012

כב' נאב תשס"ט
12 באוגוסט 2009

לכל מאן דבעי,

**פנייה פומבית מס' 170/2009 - פרסום כוונה להתקשרות עם ספק יחיד
לצורך שכירת מקומות חניה במגרש הרוסים ליד בית המשפט בירושלים**

משרד הרווחה והשירותים החברתיים, מודיע על כוונתו להתקשר עם א.מ. חניות (ירושלים 1993) בע"מ (511870156) כספק יחיד, בהתאם להוראות תקנת 3 (29) לתקנות חובת המכרזים התשנ"ג - 1993, לצורך שכירת מקומות חניה במגרש הרוסים ליד בית המשפט עבור עובדי משרד הרווחה והשירותים החברתיים במחוז ירושלים.

יצוין, כי נערכה בדיקה ע"י הגורם המקצועי המוסמך במשרד, ונמצא כי אין מגרשי חניה **מוסדרים** הנמצאים **במרחק סביר** בסביבת המבנה המושכר למשרדנו המסוגלים לבצע את נושא ההתקשרות. זאת ועוד הצעת החניון הינה ההצעה הזולה ביותר בהשוואה לחניונים אחרים **המרוחקים יותר** מהמושכר.

בהתאם למידע המצוי במשרד הרווחה והשירותים החברתיים, א.מ. חניות (ירושלים 1993) בע"מ, הינו הגוף היחיד המסוגל לספק את השירות כאמור.

תקופת ההתקשרות תהא החל מיום 01.10.2009 ועד ליום 31.12.2010. ההתקשרות כפופה לחוק התקציב, חוק חובת המכרזים התשנ"ב - 1992 והתקנות שהותקנו על פיו והוראות התכ"מ.

היקף ההתקשרות **השנתי** עומד על סך של כ - 21,000 ₪.

ככל שיש ספק אחר המסוגל לבצע את מתן השירותים, עליו לפנות עד ליום ד' 26.08.2009 עד השעה: 12:00 בדואר אלקטרוני לכתובת: Dianad@molsa.gov.il או באמצעות פקס מס' 02-6730530 לידי הגב' דיאנה דהאן, או לתיבת המכרזים, הממוקמת בכניסה לבניין משרד הרווחה והשירותים החברתיים (ליד דלפק האבטחה), רח' יד חרוצים 10, אזור התעשייה תלפיות, ירושלים.

כל מידע וביורר נוסף בנושא הפנייה ניתן לקבל במשרדי תחום מנהל ומשק, בכתובת הבאה:
ירושלים: רחוב יד חרוצים 10, אזור התעשייה תלפיות, ת.ד. 1260, מיקוד: 91012
טלפון: 6708433/272 - 02 פקס: 6730530 - 02.

ב ב ר כ ה,

נטלי לאון
מרכזת מכרזים

תאריך עדכון אחרון: 12/08/2009

משרד הרנוחה

כוונה להתקשרות עם ספק יחיד טרום החלטת ועדה

506065 סטטוס פניה: טרום החלטת ועדה

מיכל הושמנד תאריך פרסום: 12/08/2009

משרד הרנוחה

פנייה פומבית מס' 170/2009 - פרסום כוונה להתקשרות עם ספק יחיד לצורך שכירת מקומות חניה במגרש הרוסים ליד בית המשפט בירושלים

שרותי שכירות או חכירה ללא מפעיל

תרופות (נסיגים) ומוצרים רפואיים

(אחד)

לרבות מיסים 0.25 מטבע שקל

01/10/2009 זמן: תקופת התקשרות עד: 31/12/2010

מתמכת על תקנה: 3(29) [ספק יחיד]

זמן ההתקשרות: 23

511870156 שם ספק: א.מ. חניות (ירושלים) (1993)

השגות מהציבור:

Dianad@molsa.gov.il

דואר אלקטרוני:

דיאנה דהן

נא לחשב 10 ימי עבודה באופן ידני

גשת ההשגה: 26/08/2009

צרף חו"ד מקצועית

דעת מקצועית - לחץ כאן

Browse

חו"ד מקצועית:

אשר



מדינת ישראל
משרד הרווחה והשירותים החברתיים
תחום מנהל ומשק



תחלטה מס' 12

פרוטוקול מס' 28/2009

פרוטוקול מישיבת ועדת המכרזים המשרדית לכישות טובין ושירותים
שהתקיימה בירושלים ביום א' 28.06.2009

חברים:

מר ירון קימל, סגן מנהל תחום מנהל ומשק - מ"מ יו"ר הוועדה
גבי דבורה שיאחק, סגנית חשב המשרד
עו"ד ליהיא שטרן-פיליפסון, נציגת היועצת המשפטית

חנושא על סדר היום:

התקשרות בפטור ממכרז עם החניונים הממוקמים בבניינים השכורים ע"י יחידות המשרד, לצורך שכירת מקומות חניה עבור עובדי יחידות המשרד.

החלטת הוועדה: הוועדה מאשרת את ההתקשרות לפי תקנה 3 (1) לתקנות חוק חובת המכרזים.

היקף ההתקשרות:

הקופת ההתקשרות המאושרת הינה מיום 01.07.2009 ועד ליום 30.09.2009, כאשר היקף ההתקשרות - עם כל 6 החניונים הינו בסך של 48,320 ש"ח, לפי חפירוט המצ"ב.

תקנת תקציבית: 23.10.26.07.139 - מותנה בקיום תקציב בפועל ובאישור חוק התקציב לשנת 2009.

לא תובצע ההתקשרות עם הספק כל עוד לא נתתם חוזה ואו כתב הזמנה חתום כדין.

הערות ונימוקים להחלטה:

מדובר בהתקשרות בפטור ממכרז עם החניונים הממוקמים בבניינים השכורים ע"י יחידות המשרד, לצורך שכירת מקומות חניה עבור עובדי יחידות המשרד. נעשתה פניה לחניונים ברדיוס של 500 מטר מהמשרדים, הפנייה העלתה כי במידה ונמצאו חניונים ברדיוס האמור, החניונים הינם יקרים יותר או שאינם יכולים לספק את השירות (מצ"ב תשובות המציעים לפנייה). לפיכך, תבקשה הינה לאישור חניה הצמודה למבנה שביחס אליו יש הסכם שכירות למשרד, לאור העובדה שמדובר בחניה הצמודה למבנה בו מועסקים העובדים, ונוכח העובדה שמחירי החניון סבירים ביחס למחירי חניונים סמוכים. מצ"ב חוות דעת מטעם הגורם המקצועי. המשרד נערך לפרסום פניה לבחינת קיומם של ספקים, בהתאם לתקנה 3א, למתן שירות זה. ההתקשרות מאושרת עד ליום 30.09.2009 או עד לקבלת תוצאות הפניה הנ"ל, המוקדם מביניהם. מדובר בהתקשרות עם החניונים המפורטים במסמך המצ"ב, אשר בהתאם למצב הדברים בפועל הם היחידים המסוגלים לבצע את נושא ההתקשרות.

כתבה: אורה אברגיל, מרכזת ועדת מכרזים

מר ירון קימל - מ"מ יו"ר הוועדה
גבי דבורה שיאחק
עו"ד ליהיא שטרן-פיליפסון

הגיון מיניסטור
חגיון דובנוב - 2
חגיון דובנוב - 1



א.מ. חנינות (ירושלים) בע"מ
ניהול חניונים (משנת 1983)

בסויד

תאריך: 24/2/2008

לכבוד:

א.מ. חנינות
רחוב בן-שלום 1
ירושלים

הנדון: העלאת מחיר החנייה

א.ג.ב.

אנו טולצים לעדכן את מחיר המנהי החל מ- 01/01/2009
המחיר החדש יהיה 750 ש"ח בנוספת מע"מ.

נמשיך כהרגלנו לתת את השירות הטוב ביותר.

בברכה ובתודה מראש,
א.מ. חנינות (ירושלים)
1993 בע"מ
טל 02-5636340
א.מ. חנינות (ירושלים) (1993) בע"מ

סימטת השילוח, רמת גן - טל 02-6250884, פקס 02-6240113, סל 02-280573-050

FROM : A.M. PARKING JERUSALEM LTD. PHONE NO. : 972 2 6240113
Feb. 02 1999 01:05PM P1